



Unser Angebot für Ihr Wohlbefinden

- ✓ Großzügige Räumlichkeiten
- ✓ Schöne Parkanlage mit Gartenhaus
- ✓ Eigene kleine Bibliothek
- ✓ Dachterrasse mit herrlichem Blick
- ✓ Gottesdienste
- ✓ Abwechslungsreiches kulturelles Angebot und Ausflüge



Nachhaltigkeit bei pro civitate:
Mensch und Umwelt im Mittelpunkt
procivitate.de/nachhaltigkeit



Pflege
mit Herz und
Verstand



Seniorenresidenz »Manufaktur Bernhard«

Klaffenbacher Straße 45/49
09125 Chemnitz

Fon: 03 71.53 04 69-0
Fax: 03 71.53 04 69-20
Mail: hl.chemnitz@procivitate.de
www.procivitate.de/chemnitz

Seniorenresidenz »Manufaktur Bernhard«

Wohnen und leben mit historischem Charme



Herzlich willkommen in der Seniorenresidenz »Manufaktur Bernhard«!

Umgeben von sich sanft erhebenden Hügeln und reizvollem Grün befindet sich am südlichen Stadtrand von Chemnitz unsere Seniorenresidenz »Manufaktur Bernhard«. Der ehrwürdige Bau gehörte einst zu Sachsens ältestem Fabrikgebäude und hat auch nach aufwendiger Sanierung und baulicher Erweiterung nichts von dem wundervollen architektonischen Charme verloren.

Zusammen mit dem historischen Herrenhaus, in welchem heute Seniorinnen und Senioren barrierefrei wohnen, bietet sich allen Bewohnern und Bewohnerinnen, sowie Angehörigen und Besuchern ein stilvolles Gebäudeensemble, umrahmt von einer großzügigen und gepflegten Parkanlage. Diese bietet einen idealen Raum für körperliche Betätigung, Spaziergänge und geselliges Beisammensein im Freien.



Ihr Wohl liegt uns am Herzen

Für eine gute Anbindung an das Zentrum sorgen unter anderem Haltestellen des öffentlichen Nahverkehrs in unmittelbarer Nähe. Dadurch können die kulturellen Angebote der Stadt nach individueller Möglichkeit einfach wahrgenommen werden.

Bereits der geräumige Eingangsbereich und die breiten Flure empfangen die Besucher und Besucherinnen mit einer unverkennbar wohligen Atmosphäre. In den hellen und großzügig gestalteten Räumlichkeiten können unsere Bewohnerinnen und Bewohner sowohl in Ein- und Zweibettzimmern als auch in seniorengerechten Wohnungen ein neues Zuhause finden. Die hochwertige Ausstattung entspricht dem neuesten Pflegestandard und kann selbstverständlich individuell um liebevoll gewonnene Gegenstände erweitert werden.

Wohnen und leben mit historischem Charme

Auch im Bereich der Pflege wird auf die persönlichen Bedürfnisse unserer Senioren und Seniorinnen eingegangen. Es ist uns ebenso wichtig, das gemeinsame Erleben durch körperliche und kulturelle Aktivitäten in der Gruppe aktiv zu fördern. Speziell für Seniorinnen und Senioren, deren geistige Leistungsfähigkeit eingeschränkt ist, bieten wir sowohl räumlich als auch pflegetechnisch ein besonderes Leistungsspektrum an. Dieses reicht von einer abgestimmten Tagesstruktur bis hin zu gärtnerischen Aktivitäten auf der eigens dafür vorgesehenen Dachterrasse mit einem einzigartigen Blick ins Grüne.

Das gemeinsame Essen zu den unterschiedlichen Tageszeiten gilt ebenfalls als schöner Moment des Beisammenseins. Frische und hochwertige Kost erfüllt ebenfalls unsere hohen Qualitätsstandards und sorgt stets für Genuss.

